

Рост тарифов на жилищно коммунальные услуги

2026 г.

Вид услуг	ед.изм.	с 01.01.2026г.	с 01.07.2026г.	процент увеличения тарифа	Документ, утверждающий тариф
Текущий ремонт (2 кат.)	руб./кв.м.	11,10	11,53	3,9%	Постановление Администрации г.о. Самара № 17 от 19.01.2026 г.
Содержание жилья (2 кат.)	руб./кв.м.	22,52	23,40	3,9%	
Итого по 2 категории жилья	руб./кв.м.	33,62	34,93	3,9%	
Текущий ремонт (5 кат.)	руб./кв.м.	8,99	9,34	3,9%	
Содержание жилья (5 кат.)	руб./кв.м.	15,78	16,39	3,9%	
Итого по 5 категории жилья	руб./кв.м.	24,77	25,73	3,9%	
Текущий ремонт (7 кат.)	руб./кв.м.	13,62	14,15	3,9%	
Содержание жилья (7 кат.)	руб./кв.м.	19,41	20,17	3,9%	
Итого по 7 категории жилья	руб./кв.м.	33,03	34,32	3,9%	

Коммунальные услуги

Вид услуг	ед.изм.	с 01.01.26	с 01.10.26	Процент увеличения тарифа	Документ, утверждающий тариф
Водоснабжение (ООО "СКС")	руб./куб.м.	51,65	58,56	13,4%	Приказ Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 18.12.2025 № 628.
Водоотведение (ООО "СКС")	руб./куб.м.	29,38	33,31	13,4%	
Тепловая энергия на подогрев (ПАО «Т Плюс»)	руб./Гкал	2 904,21	3 249,81	11,9%	Приказ комитета ценового и тарифного регулирования Самарской области №673 от 18.12.2025г. Соглашение №891 от 02.10.2020г. В редакции от 18.04.2025г. №8
Компонент на теплоноситель <i>в закрытой системе</i>	руб./куб.м.	51,65	58,56	13,4%	Приказ от 18.12.2026 №627
Компонент на теплоноситель <i>в открытой системе</i>	руб./куб.м.	59,12	66,16	11,9%	Приказ от 18.12.2026 №673, ред. от 26.12.2025 № 838
Тепловая энергия на подогрев (ФГБУ "Санаторно-курортный комплекс "Приволжский" Министерства обороны РФ")	руб./Гкал	2 896,44	3 183,19	9,9%	Соглашение от 02.10.2020 № 908, в ред. от 14.11.2022 № 1115
Компонент на теплоноситель <i>в закрытой системе</i>	руб./куб.м.	51,65	58,56	13,4%	Приказ от 18.12.2026 №632
Электроэнергия (дом с газ.плитами)	руб./кВт*ч	6,25	6,95	11,2%	Приказ комитета ценового и тарифного регулирования Самарской области №790 от 24.12.2025г.
Электроэнергия (дом с эл.плитами)	руб./кВт*ч	4,38	4,87	11,2%	

Вид услуг	ед.изм.	с 01.01.2026	с 01.10.26	Процент увеличения тарифа	Документ, утверждающий тариф
ТКО (АО "Экология")	руб./м3	790,10	864,37	9,4%	Приказ комитета ценового и тарифного регулирования Самарской области от 19.12.2025 №785
	руб./т	6 438,08	7043,26	9,4%	